

三亚市综合行政执法局

三亚市综合行政执法局 关于对三亚市八届人大五次会议第 85115 号 建议的会办意见

三亚市自然资源和规划局：

张少汉代表在市人大八届五次会议上提出的《关于我市农村搭建铁皮棚生活配套设施的建议》收悉。根据要求，由我局协助你们办理此建议。经研究，并与张少汉代表电话沟通，现提出涉及我局工作职责的答复意见。

一、我局的相关职责及建议采纳情况

我局对违法建筑管控的工作职责是：加强日常巡查，做到早发现、早制止、早处置，严格管控新增违建，削减存量违建。依据《新增违法建设“零报告”和“零容忍”制度》、《新增违法建设管控“三员合一”制度》、《三亚市违法建设管控办法》和《三亚市违法建设管控实施细则》等文件规定，对未取得规划报建许可手续的新增违法建设行为（包括房屋、地基、铁皮棚、集装箱房等建筑物和构筑物），一经发现，我局将进行严格管控，立案查处。对于存量铁皮棚生活配套设施违法建设，将根据《民生保障设施历史遗留问题“两违”图斑销号标准》进行分类处置销号。

因此，我局采纳张少汉代表的建议。

二、开展的执法工作情况

2024年以来，我局依法查处新增违法建筑77宗，占地面积11684.87平方米、拆除面积11967.35平方米；削减存量违法建筑186宗，占地面积22871.49平方米、拆除面积28272.49平方米。

三、下一步工作措施

下一步，我局将认真落实张少汉代表的建议，配合市自然资源和规划局对乡村规划报建许可进行全流程监管，确保按乡村规划许可进行建设，不发生加建、扩建、改建行为；坚持打违控违常态化，坚决打击新增乱搭乱建行为，严格落实好新增违建“零报告”“零容忍”和“三员合一”制度，保持全市新增违法建设“零增长”。

以上意见，请你们在正式答复代表时参考。



(联系人：邢黄成，联系电话：88595016)

(此件主动公开)